

# Helhedsplan - Renovering



Til beboerne i Afdeling 17 - Skoleparken 1  
Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe

Nyhedsbrev 01 - marts 2015

---

## Så er arbejdet med helhedsplanen i gang igen

Foråret/sommeren 2012 blev beboerne i Skoleparken informeret om gennemførte undersøgelser og tilstandsregistreringer af bebyggelsen.

Baggrunden herfor var afdelingsbestyrelsens og boligselskabets ønske om, at finde fremtidssikre løsninger for bygningsbevarelse, indeklime og energi samt skabe et økonomisk overblik for huslejudviklingen i afdelingen.

Om end bebyggelsen fremstår som en arkitektonisk perle, er den bygget efter helt andre krav end der stilles til bygninger i dag. Hertil kommer årelangt slid, som langsomt har nedbrudt konstruktioner og installationer.

Resultaterne af de gennemførte undersøgelser viser derfor en lang række bygningsmæssige svagheder, svigt, skader mm, som anbefales afhjulpet gennem en omfattende renovering.

Da renoveringsforslagets budget langt overstiger, hvad bebyggelsen selv kan finansiere indenfor en tålelig huslejestigning, er Landsbyggefonden søgt om støtte til finansiering af renoveringsarbejderne.



## Tilbage melding fra Landsbyggefonden

Lidt senere end oprindeligt forventet er Landsbyggefonden nu vendt tilbage med oplæg til finansiering og huslejekonsekvenser.

Som annonceret på afdelingens hjemmeside afholdes derfor informationsmøde for alle beboerne **mandag den 27. april 2015 kl. 18.30. Informationsmødet afholdes i Stengårds Skoles aula.**

Ved informationsmødet vil der blive redegjort nærmere for omfang, tidsplan og den videre fremdrift med projektet.

Aktuelt arbejdes med emner for kommende bruger-/fokusgrupper.

Lige nu overvejes følgende emner:

- Tilvalg
- Køkken
- Bad
- Udearealer
- Genhusning

Emnerne for bruger-/fokusgrupperne vil blive uddybet ved informationsmødet, hvor der ligeledes vil blive orienteret om, hvor beboerne kan tilmelde sig for involvering i den videre bearbejdning af projektet.

